

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Деловой мир»
вание организации – для юридических лиц)

ИНН 2310139704, 350058, г. Краснодар,
ул. Старокубанская, 114, генеральный
директор О.И.Каширин

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 2496 –В от 08 августа 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти, субъекта

муниципального образования город Краснодар руководствуясь статьей 55
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства: «14-этажный 3-
секционный жилой (дом литер «53» в МКР «Московский» по ул. Солнечной в
г. Краснодаре»

14 жилых этажей с цокольным этажом для инженерных коммуникаций и
технических помещений общественного назначения и теплым чердаком литер
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

«А», многоквартирный жилой дом, «под/А» цокольный этаж, «над/А»
технический этаж, «а, а1, а2, а3, а4, а5, а6» входы в цокольный этаж,
расположенные по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, ул. им.
Байбакова Н.К., 2 в Прикубанском внутригородском округе (справка о
присвоении административного адреса от 13.01.2014 № 23/3-129)
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

на земельном участке площадью 6816 кв.м с кадастровым номером 23:43:0141008:4212,

2. Сведения об объектах капитального строительства

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Вид строительства		новое	новое
Строительный объем	куб.м	52928,07	50226,0
в т.ч. ниже отм. 0.000	куб.м	3126,65	3297,0
Площадь жилого здания	кв.м	17261,39	14870,9
Количество этажей	штук	14+цоколь, чердак	14+цоколь, чердак
Количество зданий	штук	1	1
Количество секций	штук	3	3
Площадь застройки	кв.м	1546,89	1515,0

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест –
Количество посещений –
Вместимость –

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность	кВА	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность (общая площадь)	кв.м	-	-
Строительный объем	куб.м	-	-

(иные показатели)

Материалы фундаментов	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

III. Объекты жилищного строительства

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь лоджий балконов и террас	кв.м	-	1320,5
Количество квартир - всего	штук	251	251
В т.ч. однокомнатных	штук	195	195
двухкомнатных	штук	29	29
трехкомнатных	штук	27	27
Жилая площадь квартир	кв.м	-	5690,0
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	690,97	659,2
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	2640,8
Общая площадь квартир	кв.м	11748,49	11384,5
Общая площадь жилых помещений без лоджий балконов и террас	кв.м	11298,2	11384,5
Общая площадь жилых помещений с лоджиями балконами и террасами	кв.м	-	12705,0

Материалы фундаментов	фундаментная плита
Материалы стен	железобетон
Материалы перекрытий	железобетон
Материалы кровли	совмещенная, мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего:	246 499 740 рублей
В т.ч. строительно-монтажных работ	225 094 570 рублей

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

«8» август 2014 г.
М.П.
Е.Ю.Воронина

И.Е.Мазурок