



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

04.06.2015

№ 170

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 03.04.2015 № RU 23306000-3927-р**

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар в порядке ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации выдано обществу с ограниченной ответственностью «Деловой мир» разрешение на строительство от 03.04.2015 № RU-23306000-3927-р объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом, литер «2А» в МКР «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.1 в г. Краснодаре» на земельном участке площадью 12374 кв.м с кадастровым номером 23:43:0143021:2534, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев-Разведчиков.

В настоящее время общество с ограниченной ответственностью «Деловой мир» обратилось о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.04.2015 № RU 23306000-3927-р, в связи с корректировкой проектной документации: изменением планировки цокольного этажа и облицовки стен, технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, описание основных решений (мероприятий) по каждому из разделов: раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 5 подраздел «Система электроснабжение», раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». уточнением продолжительности строительства подпункт 1.5 «Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства» и подпункт 2.7 «Описание основных решений (мероприятий) по каждому из разделов» (извещение № 3 о внесении дополнений в заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0010-15 от 03.02.2015).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 03.04.2015 № RU-23306000-3927-р внести следующие изменения:

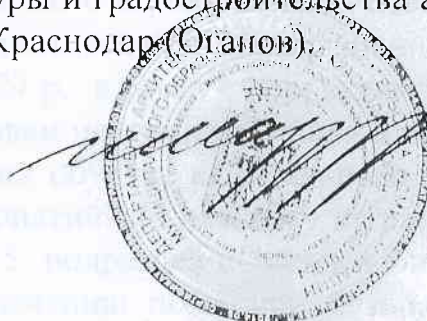
1.1. В разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» принять за основу следующие технико-экономические показатели: «площадь застройки 1897,0 м², этажность 16, количество этажей 17, в том числе надземных 16, подземных 1, общая площадь помещений здания 23284,84 м², строительный объём - всего 77716,37 м³, в том числе ниже отм. 0.000 - 4382,11 м², жилая площадь квартир 8634,08 м², общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 16132,96 м², общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) 16611,68 м², количество квартир всего 368, в том числе: 1-комнатные 128, 1-комнатные СМАРТ 64, 2-комнатные 144, 3-комнатные 16, 3-комнатные «малогаборитные» 16, площадь помещений цокольного этажа 1321,50 м², площадь офисных помещений цокольного этажа 1198,94 м², полезная площадь офисных помещений 1198,94 м², расчётная площадь офисных помещений 766,79 м², площадь технических помещений цокольного этажа 122,56 м²»).

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Деловой мир», управление государственного строительного надзора Краснодарского края, о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.04.2015 № RU-23306000-3927-р.

3. Контроль за выполнением настоящего возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директора департамента



И.Е.Мазурок