

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажный жилой дом литер "6" по пр-кту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре"

№ 23-001561

Дата подачи декларации: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕЛОВОЙ МИР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕЛОВОЙ МИР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красноармейская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>701;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)274-89-38</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>delovoymir.2017@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://деловой-мир-кубань.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ивановский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2310139704</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092310002784</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бутынцева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бутынцева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>056-657-659 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>230800619813</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО «Деловой мир» на основании Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества от 01.09.2016 года</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "З" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Героя Владислава Посадского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23-43-4371-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "1" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Генерала Трошева Г.Н.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3949-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "4" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Героя Владислава Посадского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>28;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4088-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "1А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>129/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4119-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "2А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>135;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3948-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"16-этажный 3-секционный жилой дом, литер "14" со встроенными офисными помещениями по ул. Снесарева в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им писателя Знаменского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4028-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"16-этажный 3-секционный жилой дом литер "13" со встроенными помещениями по ул. Снеарева в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им писателя Знаменского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>-</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3727-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>



4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой комплекс-II на участке №2 по адресу: г. Сочи, поселок Лазаевское, ул. Калараш, литер 5-I пусковой комплекс. Корректировка."</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сочи</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малышева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23-309-1313-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Сочи</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенно-пристроенными помещениями по пр-ту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - II этап строительства".</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им писателя Знаменского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4471-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом литер "2" в мкр. "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. 40-Летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>188</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4861-в-2018г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>110230460, Решение Совет НА "СРО "РОСК" № 17 от 20.12.2010 г.</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>20.10.2010</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 320 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 229 017 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 278 422 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им писателя Знаменского</b>
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: <b>6</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18520,48 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Серия БКР-2с с основными несущими конструкциями объемного блока, представляющего собой керамзитобетонную пространственную пятиплоскостную конструкцию с ребристыми продольными стенами и плитами пола и потолка. Наружные стены жилых этажей - стеновые панели, облицованные вентилируемой фасадной системой с утеплителем.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12000,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>456,78 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12457,66 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Инженерные изыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301032923</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт "Анапагражданпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301051299</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Лаборатория химического анализа</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309007397</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фирма "АГП"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2301083050</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0049-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5201-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300023447</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0427001:0009525</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>7 457 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство пешеходных и подъездных путей для доступа пожарных. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Детские и спортивные площадки имеют специальное покрытие.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрены стоянки на 50 м/м, в т.ч. 31 м/м для гостевой стоянки и 19 м/м для работников общественных помещений в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9525. а также согласно Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2017 года № 5158 Об утверждении документации и по планировке территории(проекта планировки территории и проекта межевания), в целях корректировки проекта планировки территории, ограниченной проспектом им.Писателя Знаменского, улицами им. Валерия Гассия, им. Снесарева в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, проектом предусмотрены места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 204 м/мест в многоярусных парковках, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:00427001:4143 и 23:43:00427001:4141 в восточной части жилой застройки.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, предусмотрены площадки: - для игр детей дошкольного возраста площадью 121,0 кв.м, - для игр детей младшего школьного возраста площадью 161,0 кв.м, - для отдыха взрослых площадью 60,0 кв. м, - для занятий гимнастикой площадью 232,0 кв. м, - дорожка для ходьбы со скандинавскими палочками площадью 242,0 кв. м, - для чистки вещей площадью 40,0 кв. м, - для сушки белья площадью 60,0 кв. м, с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, в северной его части, предусмотрены площадки для 2-х мусоросборников для жильцов дома и 1-го для общественных помещений. Площадка располагается с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН по участку. На входных площадках предусмотрены устройство пандусов, подсветка входов и требуемые габариты. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки и зоны отдыха обеспечены уличным освещением. Технические условия № 926-Э от 07.09.2015 г. выданы ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания". Срок действия 5 лет.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодартеплосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-19Т-2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 891 193,65 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Коммунальная энерго-сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>137</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 354 708,84 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 604 839,74 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>926-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 123 538,73 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39-5812/01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком" Краснодарский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» Краснодарский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком» Краснодарский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>30</b>



	15.1.2.1	В том числе машино-мест : <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>30</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	37.6	2
2	жилое	1	1	37.6	2
3	жилое	1	1	37.85	1
4	жилое	1	1	37.85	1
5	жилое	1	1	42.78	2
6	жилое	1	1	37.85	1
7	жилое	2	1	37.6	2
8	жилое	2	1	37.6	2
9	жилое	2	1	37.85	1
10	жилое	2	1	37.85	1
11	жилое	2	1	42.78	2
12	жилое	2	1	37.85	1
13	жилое	3	1	37.6	2
14	жилое	3	1	37.6	2
15	жилое	3	1	37.85	1
16	жилое	3	1	37.85	1
17	жилое	3	1	42.78	2
18	жилое	3	1	37.85	1
19	жилое	4	1	37.6	2
20	жилое	4	1	37.6	2
21	жилое	4	1	37.85	1
22	жилое	4	1	37.85	1
23	жилое	4	1	42.78	2
24	жилое	4	1	37.85	1
25	жилое	5	1	37.6	2
26	жилое	5	1	37.6	2
27	жилое	5	1	37.85	1
28	жилое	5	1	37.85	1
29	жилое	5	1	42.78	2
30	жилое	5	1	37.85	1
31	жилое	6	1	37.6	2
32	жилое	6	1	37.6	2

33	жилое	6	1	37.85	1
34	жилое	6	1	37.85	1
35	жилое	6	1	42.78	2
36	жилое	6	1	37.85	1
37	жилое	7	1	37.6	2
38	жилое	7	1	37.6	2
39	жилое	7	1	37.85	1
40	жилое	7	1	37.85	1
41	жилое	7	1	42.78	2
42	жилое	7	1	37.85	1
43	жилое	8	1	37.6	2
44	жилое	8	1	37.6	2
45	жилое	8	1	37.85	1
46	жилое	8	1	37.85	1
47	жилое	8	1	42.78	2
48	жилое	8	1	37.85	1
49	жилое	9	1	37.6	2
50	жилое	9	1	37.6	2
51	жилое	9	1	37.85	1
52	жилое	9	1	37.85	1
53	жилое	9	1	42.78	2
54	жилое	9	1	37.85	1
55	жилое	10	1	37.6	2
56	жилое	10	1	37.6	2
57	жилое	10	1	37.85	1
58	жилое	10	1	37.85	1
59	жилое	10	1	42.78	2
60	жилое	10	1	37.85	1
61	жилое	11	1	37.6	2
62	жилое	11	1	37.6	2
63	жилое	11	1	37.85	1
64	жилое	11	1	37.85	1
65	жилое	11	1	42.78	2
66	жилое	11	1	37.85	1
67	жилое	12	1	37.6	2
68	жилое	12	1	37.6	2
69	жилое	12	1	37.85	1
70	жилое	12	1	37.85	1
71	жилое	12	1	42.78	2

72	жилое	12	1	37.85	1
73	жилое	13	1	37.6	2
74	жилое	13	1	37.6	2
75	жилое	13	1	37.85	1
76	жилое	13	1	37.85	1
77	жилое	13	1	42.78	2
78	жилое	13	1	37.85	1
79	жилое	14	1	37.6	2
80	жилое	14	1	37.6	2
81	жилое	14	1	37.85	1
82	жилое	14	1	37.85	1
83	жилое	14	1	42.78	2
84	жилое	14	1	37.85	1
85	жилое	15	1	37.6	2
86	жилое	15	1	37.6	2
87	жилое	15	1	37.85	1
88	жилое	15	1	37.85	1
89	жилое	15	1	42.78	2
90	жилое	15	1	37.85	1
91	жилое	16	1	37.6	2
92	жилое	16	1	37.6	2
93	жилое	16	1	37.85	1
94	жилое	16	1	37.85	1
95	жилое	16	1	42.78	2
96	жилое	16	1	37.85	1
97	жилое	1	2	37.85	1
98	жилое	1	2	64.61	2
99	жилое	1	2	37.85	1
100	жилое	1	2	37.85	1
101	жилое	1	2	64.61	2
102	жилое	1	2	37.85	1
103	жилое	2	2	37.85	1
104	жилое	2	2	64.61	2
105	жилое	2	2	37.85	1
106	жилое	2	2	37.85	1
107	жилое	2	2	64.61	2
108	жилое	2	2	37.85	1
109	жилое	3	2	37.85	1
110	жилое	3	2	64.61	2

111	жилое	3	2	37.85	1
112	жилое	3	2	37.85	1
113	жилое	3	2	64.61	2
114	жилое	3	2	37.85	1
115	жилое	4	2	37.85	1
116	жилое	4	2	64.61	2
117	жилое	4	2	37.85	1
118	жилое	4	2	37.85	1
119	жилое	4	2	64.61	2
120	жилое	4	2	37.85	1
121	жилое	5	2	37.85	1
122	жилое	5	2	64.61	2
123	жилое	5	2	37.85	1
124	жилое	5	2	37.85	1
125	жилое	5	2	64.61	2
126	жилое	5	2	37.85	1
127	жилое	6	2	37.85	1
128	жилое	6	2	64.61	2
129	жилое	6	2	37.85	1
130	жилое	6	2	37.85	1
131	жилое	6	2	64.61	2
132	жилое	6	2	37.85	1
133	жилое	7	2	37.85	1
134	жилое	7	2	64.61	2
135	жилое	7	2	37.85	1
136	жилое	7	2	37.85	1
137	жилое	7	2	64.61	2
138	жилое	7	2	37.85	1
139	жилое	8	2	37.85	1
140	жилое	8	2	64.61	2
141	жилое	8	2	37.85	1
142	жилое	8	2	37.85	1
143	жилое	8	2	64.61	2
144	жилое	8	2	37.85	1
145	жилое	9	2	37.85	1
146	жилое	9	2	64.61	2
147	жилое	9	2	37.85	1
148	жилое	9	2	37.85	1
149	жилое	9	2	64.61	2

150	жилое	9	2	37.85	1
151	жилое	10	2	37.85	1
152	жилое	10	2	64.61	2
153	жилое	10	2	37.85	1
154	жилое	10	2	37.85	1
155	жилое	10	2	64.61	2
156	жилое	10	2	37.85	1
157	жилое	11	2	37.85	1
158	жилое	11	2	64.61	2
159	жилое	11	2	37.85	1
160	жилое	11	2	37.85	1
161	жилое	11	2	64.61	2
162	жилое	11	2	37.85	1
163	жилое	12	2	37.85	1
164	жилое	12	2	64.61	2
165	жилое	12	2	37.85	1
166	жилое	12	2	37.85	1
167	жилое	12	2	64.61	2
168	жилое	12	2	37.85	1
169	жилое	13	2	37.85	1
170	жилое	13	2	64.61	2
171	жилое	13	2	37.85	1
172	жилое	13	2	37.85	1
173	жилое	13	2	64.61	2
174	жилое	13	2	37.85	1
175	жилое	14	2	37.85	1
176	жилое	14	2	64.61	2
177	жилое	14	2	37.85	1
178	жилое	14	2	37.85	1
179	жилое	14	2	64.61	2
180	жилое	14	2	37.85	1
181	жилое	15	2	37.85	1
182	жилое	15	2	64.61	2
183	жилое	15	2	37.85	1
184	жилое	15	2	37.85	1
185	жилое	15	2	64.61	2
186	жилое	15	2	37.85	1
187	жилое	16	2	37.85	1
188	жилое	16	2	64.61	2

189	жилое	16	2	37.85	1
190	жилое	16	2	37.85	1
191	жилое	16	2	64.61	2
192	жилое	16	2	37.85	1
193	жилое	1	3	61.85	2
194	жилое	1	3	37.85	1
195	жилое	1	3	37.85	1
196	жилое	1	3	41.57	2
197	жилое	1	3	56.84	2
198	жилое	2	3	61.85	2
199	жилое	2	3	37.85	1
200	жилое	2	3	37.85	1
201	жилое	2	3	41.57	2
202	жилое	2	3	56.84	2
203	жилое	3	3	61.85	2
204	жилое	3	3	37.85	1
205	жилое	3	3	37.85	1
206	жилое	3	3	41.57	2
207	жилое	3	3	56.84	2
208	жилое	4	3	61.85	2
209	жилое	4	3	37.85	1
210	жилое	4	3	37.85	1
211	жилое	4	3	41.57	2
212	жилое	4	3	56.84	2
213	жилое	5	3	61.85	2
214	жилое	5	3	37.85	1
215	жилое	5	3	37.85	1
216	жилое	5	3	41.57	2
217	жилое	5	3	56.84	2
218	жилое	6	3	61.85	2
219	жилое	6	3	37.85	1
220	жилое	6	3	37.85	1
221	жилое	6	3	41.57	2
222	жилое	6	3	56.84	2
223	жилое	7	3	61.85	2
224	жилое	7	3	37.85	1
225	жилое	7	3	37.85	1
226	жилое	7	3	41.57	2
227	жилое	7	3	56.84	2

228	жилое	8	3	61.85	2
229	жилое	8	3	37.85	1
230	жилое	8	3	37.85	1
231	жилое	8	3	41.57	2
232	жилое	8	3	56.84	2
233	жилое	9	3	61.85	2
234	жилое	9	3	37.85	1
235	жилое	9	3	37.85	1
236	жилое	9	3	41.57	2
237	жилое	9	3	56.84	2
238	жилое	10	3	61.85	2
239	жилое	10	3	37.85	1
240	жилое	10	3	37.85	1
241	жилое	10	3	41.57	2
242	жилое	10	3	56.84	2
243	жилое	11	3	61.85	2
244	жилое	11	3	37.85	1
245	жилое	11	3	37.85	1
246	жилое	11	3	41.57	2
247	жилое	11	3	56.84	2
248	жилое	12	3	61.85	2
249	жилое	12	3	37.85	1
250	жилое	12	3	37.85	1
251	жилое	12	3	41.57	2
252	жилое	12	3	56.84	2
253	жилое	13	3	61.85	2
254	жилое	13	3	37.85	1
255	жилое	13	3	37.85	1
256	жилое	13	3	41.57	2
257	жилое	13	3	56.84	2
258	жилое	14	3	61.85	2
259	жилое	14	3	37.85	1
260	жилое	14	3	37.85	1
261	жилое	14	3	41.57	2
262	жилое	14	3	56.84	2
263	жилое	15	3	61.85	2
264	жилое	15	3	37.85	1
265	жилое	15	3	37.85	1
266	жилое	15	3	41.57	2

267	жилое	15	3	56.84	2
268	жилое	16	3	61.85	2
269	жилое	16	3	37.85	1
270	жилое	16	3	37.85	1
271	жилое	16	3	41.57	2
272	жилое	16	3	56.84	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
049	нежилое	0	1	19.51	нежилое помещение	19.51
051	нежилое	0	1	13.65	нежилое помещение	13.65
053	нежилое	0	1	13.65	нежилое помещение	13.65
054	нежилое	0	1	19.51	нежилое помещение	19.51
058	нежилое	0	1	19.51	нежилое помещение	19.51
059	нежилое	0	1	9.81	нежилое помещение	9.81
061	нежилое	0	1	13.65	нежилое помещение	13.65
063	нежилое	0	1	13.65	нежилое помещение	13.65
066	нежилое	0	1	19.51	нежилое помещение	19.51
067	нежилое	0	1	9.81	нежилое помещение	9.81
025	нежилое	0	2	19.51	нежилое помещение	19.51
027	нежилое	0	2	13.65	нежилое помещение	13.65
029	нежилое	0	2	13.65	нежилое помещение	13.65
030	нежилое	0	2	19.51	нежилое помещение	19.51
034	нежилое	0	2	19.51	нежилое помещение	19.51
035	нежилое	0	2	9.81	нежилое помещение	9.81
036	нежилое	0	2	19.51	нежилое помещение	19.51
038	нежилое	0	2	13.65	нежилое помещение	13.65
040	нежилое	0	2	13.65	нежилое помещение	13.65
041	нежилое	0	2	19.51	нежилое помещение	19.51
044	нежилое	0	2	9.81	нежилое помещение	9.81
003	нежилое	0	3	13.65	нежилое помещение	13.65
007	нежилое	0	3	13.65	нежилое помещение	13.65
008	нежилое	0	3	19.51	нежилое помещение	19.51
012	нежилое	0	3	13.65	нежилое помещение	13.65
014	нежилое	0	3	13.65	нежилое помещение	13.65
015	нежилое	0	3	19.51	нежилое помещение	19.51
017	нежилое	0	3	9.81	нежилое помещение	9.81
018	нежилое	0	3	9.81	нежилое помещение	9.81



019	нежилое	0	3	19.51	нежилое помещение	19.51
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	7.88
2	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	10.62
3	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	5.29
4	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	5.29
5	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	45.14
6	универсальная сан. Кабина	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	9.10
7	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	11.40
8	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	5.29
9	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	5.29
10	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	10.62
11	тамбур	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	8.00
12	электрощитовая	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	9.62
13	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	9.13
14	коридор	цокольный этаж 1 подъезда			общего пользования	9.13
15	тамбур	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	7.88
16	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	10.62
17	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	5.29
18	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	5.29
19	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	54.08
20	универсальная сан. Кабина	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	9.10
21	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	11.40
22	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	5.29
23	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	5.29
24	тамбур	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	8.00
25	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	10.62
26	электрощитовая	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	9.62
27	ИТП	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	17.80
28	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	9.13
29	коридор	цокольный этаж 2 подъезда			общего пользования	9.13
30	тамбур	цокольный этаж 3 подъезда			общего пользования	8.00
31	коридор	цокольный этаж 3 подъезда			общего пользования	10.62
32	коридор	цокольный этаж 3 подъезда			общего пользования	5.29

33	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	45.14
34	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	5.29
35	универсальная сан. Кабина	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	9.10
36	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	11.40
37	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	5.29
38	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	5.29
39	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	9.13
40	элект роцит овая	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	9.62
41	ВНС	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	17.80
42	ПНС	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	19.51
43	коридор	цокольный этаж 3 подъезда	общего пользования	9.13
44	тамбур	1 этаж 1 подъезда	общего пользования	14.67
45	тамбур	1 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.5
46	лифтовый холл	1 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.7
47	межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
48	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
49	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
50	зона безопасности и МГН	2 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
51	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
52	межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
53	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
54	зона безопасности и МГН	3 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
55	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
56	межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
57	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
58	зона безопасности и МГН	4 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
59	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
60	межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
61	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
62	зона безопасности и МГН	5 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
63	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
64	межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
65	лифтовый холл	6 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
66	зона безопасности и МГН	6 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
67	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
68	межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
69	лифтовый холл	7 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
70	зона безопасности и МГН	7 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
71	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54

72	межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
73	лифтовый холл	8 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
74	зона безопасности МГН	8 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
75	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
76	межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
77	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
78	зона безопасности МГН	9 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
79	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
80	межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
81	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
82	зона безопасности МГН	10 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
83	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
84	межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
85	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
86	зона безопасности МГН	11 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
87	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
88	межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
89	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
90	зона безопасности МГН	12 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
91	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
92	межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
93	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
94	зона безопасности МГН	13 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
95	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
96	межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
97	лифтовый холл	14 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
98	зона безопасности МГН	14 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
99	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
100	межквартирный коридор	14 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
101	лифтовый холл	15 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
102	зона безопасности МГН	15 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
103	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
104	межквартирный коридор	15 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
105	лифтовый холл	16 этаж 1 подъезда	общего пользования	6.3
106	зона безопасности МГН	16 этаж 1 подъезда	общего пользования	4.15
107	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезда	общего пользования	19.54
108	межквартирный коридор	16 этаж 1 подъезда	общего пользования	33.71
109	тамбур	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	14.67
110	тамбур	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	2.46

111	лифт овый холл	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.7
112	помещение убор. инвентаря	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	1.85
113	лестничная клет а	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
114	межкварт ирный коридор	1 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
115	лифт овый холл	2 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
116	зона безопасности и МГН	2 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
117	лестничная клет а	2 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
118	межкварт ирный коридор	2 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
119	лифт овый холл	3 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
120	зона безопасности и МГН	3 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
121	лестничная клет а	3 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
122	межкварт ирный коридор	3 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
123	лифт овый холл	4 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
124	зона безопасности и МГН	4 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
125	лестничная клет а	4 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
126	межкварт ирный коридор	4 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
127	лифт овый холл	5 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
128	зона безопасности и МГН	5 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
129	лестничная клет а	5 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
130	межкварт ирный коридор	5 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
131	лифт овый холл	6 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
132	зона безопасности и МГН	6 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
133	лестничная клет а	6 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
134	межкварт ирный коридор	6 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
135	лифт овый холл	7 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
136	зона безопасности и МГН	7 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
137	лестничная клет а	7 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
138	межкварт ирный коридор	7 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
139	лифт овый холл	8 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
140	зона безопасности и МГН	8 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
141	лестничная клет а	8 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
142	межкварт ирный коридор	8 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
143	лифт овый холл	9 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
144	зона безопасности и МГН	9 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
145	лестничная клет а	9 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
146	межкварт ирный коридор	9 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
147	лифт овый холл	10 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
148	зона безопасности и МГН	10 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
149	лестничная клет а	10 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54

150	межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
151	лифтовый холл	11 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
152	зона безопасности МГН	11 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
153	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
154	межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
155	лифтовый холл	12 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
156	зона безопасности МГН	12 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
157	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
158	межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
159	лифтовый холл	13 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
160	зона безопасности МГН	13 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
161	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
162	межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
163	лифтовый холл	14 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
164	зона безопасности МГН	14 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
165	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
166	межквартирный коридор	14 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
167	лифтовый холл	15 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
168	зона безопасности МГН	15 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
169	лестничная клетка	15 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
170	межквартирный коридор	15 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
171	лифтовый холл	16 этаж 2 подъезда	общего пользования	6.3
172	зона безопасности МГН	16 этаж 2 подъезда	общего пользования	4.15
173	лестничная клетка	16 этаж 2 подъезда	общего пользования	19.54
174	межквартирный коридор	16 этаж 2 подъезда	общего пользования	36.95
175	тамбур	1 этаж 3 подъезда	общего пользования	14.67
176	тамбур	1 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.5
177	лифтовый холл	1 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.7
178	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
179	межквартирный коридор	1 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
180	зона безопасности МГН	2 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
181	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
182	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
183	межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
184	зона безопасности МГН	3 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
185	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
186	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
187	межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
188	зона безопасности МГН	4 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15

189	лифт овый холл	4 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
190	лест ничная клет а	4 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
191	межкварт ирный коридор	4 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
192	зона безопасности и МГН	5 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
193	лифт овый холл	5 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
194	лест ничная клет а	5 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
195	межкварт ирный коридор	5 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
196	зона безопасности и МГН	6 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
197	лифт овый холл	6 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
198	лест ничная клет а	6 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
199	межкварт ирный коридор	6 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
200	зона безопасности и МГН	7 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
201	лифт овый холл	7 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
202	лест ничная клет а	7 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
203	межкварт ирный коридор	7 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
204	зона безопасности и МГН	8 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
205	лифт овый холл	8 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
206	лест ничная клет а	8 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
207	межкварт ирный коридор	8 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
208	зона безопасности и МГН	9 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
209	лифт овый холл	9 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
210	лест ничная клет а	9 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
211	межкварт ирный коридор	9 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
212	зона безопасности и МГН	10 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
213	лифт овый холл	10 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
214	лест ничная клет а	10 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
215	межкварт ирный коридор	10 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
216	зона безопасности и МГН	11 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
217	лифт овый холл	11 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
218	лест ничная клет а	11 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
219	межкварт ирный коридор	11 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
220	зона безопасности и МГН	12 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
221	лифт овый холл	12 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
222	лест ничная клет а	12 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
223	межкварт ирный коридор	12 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
224	зона безопасности и МГН	13 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
225	лифт овый холл	13 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
226	лест ничная клет а	13 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
227	межкварт ирный коридор	13 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49

228	зона безопасности и МГН	14 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
229	лифтовый холл	14 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
230	лестничная клетка	14 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
231	межквартирный коридор	14 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
232	зона безопасности и МГН	15 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
233	лифтовый холл	15 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
234	лестничная клетка	15 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
235	межквартирный коридор	15 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
236	зона безопасности и МГН	16 этаж 3 подъезда	общего пользования	4.15
237	лифтовый холл	16 этаж 3 подъезда	общего пользования	6.3
238	лестничная клетка	16 этаж 3 подъезда	общего пользования	19.54
239	межквартирный коридор	16 этаж 3 подъезда	общего пользования	29.49
240	помещение чердака	чердак 1 подъезда	общего пользования	293.07
241	лестничная клетка	чердак 1 подъезда	общего пользования	19.54
242	лестничная клетка	выход на кровлю 1 подъезда	общего пользования	5.19
243	помещение чердака	чердак 2 подъезда	общего пользования	341.43
244	лестничная клетка	чердак 2 подъезда	общего пользования	19.54
245	лестничная клетка	выход на кровлю 2 подъезда	общего пользования	5.19
246	помещение чердака	чердак 3 подъезда	общего пользования	293.1
247	лестничная клетка	чердак 3 подъезда	общего пользования	19.54
248	лестничная клетка	выход на кровлю 3 подъезда	общего пользования	5.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг. Кол-во - 3 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта	Пассажирский лифт грузоподъемность 1000 кг. Кол-во - 3 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	В цокольном этаже	ВРУ распределительное	Система электроснабжения
4	Помещение ИТП в цокольном этаже	Теплообменник горячего водоснабжения	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	Помещение ИТП цокольного этажа	Теплообменник системы отопления	Технологическое оборудование системы отопления
6	Помещение ИТП цокольного этажа	Насосное оборудование	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
7	Помещения ВНС и ПНС цокольного этажа	насосные установки для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Технологическое оборудование питьевого и пожарного водоснабжения жилого дома

8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>464 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810803000001774</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>52750822</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Информация об отделке помещений:</b> Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации : <b>Внутренняя отделка:</b> полы - линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки - обои , водоэмульсионная окраска; потолки - водоэмульсионная окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери - деревянные; окна и двери на балконы и лоджии - МПИ . <b>Комплекующие:</b> кухня - мойка металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей, холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей: отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - оштукатуривание; пол - стяжка. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0427001:9525 принадлежит ООО "Деловой мир" на праве аренды, в залог участникам долевого строительства в силу закона будет передаваться право аренды по договору. Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,6348 Гкал/час. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 23-2-1-3-0049-18 от 28.04.2018 г. продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 60 месяцев. При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер (Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. № 10-98). Во исполнение требований п. 8 ст. 8 Федерального закона от 01.07.2018 г. № 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" ООО "Деловой мир" в уполномоченном банке - Краснодарский региональный филиал Акционерного общества «Российский сельскохозяйственный банк»/Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» (ИНН 7725114488 КПП 231002002), 31.08.2018 года открыт банковский счет № 4070281080300001774, к/сч 30101810700000000536, БИК 040349536 в отношении разрешения на строительство № RU 23-43-5201-р-2018 от 22.06.2018 г. по объекту: «Многоэтажный жилой дом литер «6» по пр-кту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре».</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E8118EF8ABFAA7B9

Владелец: **ООО ДЕЛОВОЙ МИР, Ивановский Сергей  
Борисович, Краснодар**

Действителен: с 05.12.2018 по 05.03.2020