



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e711f6eaa06be2ac  
Владелец: ООО "ДЕЛОВОЙ МИР", Ивановский Сергей  
Борисович, Краснодар  
Действителен: с 27.12.2017 по 27.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 11.05.2018 №69-04-4964/18  
Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d2df81adfb79c000000062a3a0003  
Владелец: Колесов Кирилл Олегович, ДНСС КК, г. Краснодар  
Действителен: с 07.06.2017 по 07.06.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-23-000418-04 от 13.04.2018

«Многоэтажный жилой дом литер «5» в мкр «Восточно-Кругликовская» квартал 10 в г. Краснодаре»

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Деловой мир"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Деловой мир"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 701 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(861) 274-89-38
	1.4.2	Адрес электронной почты	delovoymir.2017@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://деловой-мир-кубань.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	ИВАНОВСКИЙ
	1.5.2	Имя	СЕРГЕЙ
	1.5.3	Отчество	БОРИСОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2310139704
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1092310002784
	2.1.3	Год регистрации	2009

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Бутынцева
	3.3.2	Имя	Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторовна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "3" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ул. им. Героя Владислава Посадского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23-43-4371-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "1" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ул. им. Генерала Трошева Г.Н.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3949-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "4" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Им. Героя Владислава Посадского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.01.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4088-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "1А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 129/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.03.2017



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4119-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "2А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 135 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3948-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-этажный 3-секционный жилой дом, литер "3" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская" квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 133 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3423-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-этажный 4-секционный жилой дом, литер "4" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская" квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Им. Героя Яцкого И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3188-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "6" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черкасская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 131 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3373-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-этажный 3-секционный жилой дом, литер "14" со встроенными офисными помещениями по ул. Снесарева в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Им. Писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4028-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-этажный 3-секционный жилой дом литер "13" со встроенными помещениями по ул. Снесарева в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Им. Писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.06.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3727-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "5" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Им. Героя Яцкого И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3742-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоквартирный жилой комплекс-II на участке №2 по адресу: г. Сочи, поселок Лазаевское, ул. Калараш, литер 5-I пусковой комплекс. Корректировка."
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сочи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мальшева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23-309-1313-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Сочи
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "3" мкр. "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Героя Владислава Посадского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4371-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенно-пристроенными помещениями по пр-ту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - II этап строительства".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4471-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональная объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308

о выданных застройщику свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0460.02-2010-2310139704-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	24.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	9214,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1258609,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	751822,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Прикубанский внутригородской
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	им. Генерала Трошева Г.Н.
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	5
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им. Генерала Трошева Г.Н.
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	24 281,16
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Объемно-блочная конструктивная система здания из керамзитобетонных объемных блоков с межблочными панельными вставками со стенами из керамзитобетонных трехслойных панелей с внутренним утеплительным слоем.
	9.2.22	Материал перекрытий	Керамзитобетонные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 524,16
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 230,64
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 754,8

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,**

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ГРИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2352003261
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310149100
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Фирма "АГП"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2301083050
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0131-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0072-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон "Восточно-Кругликовская"; Микрорайон "Восточный"; ЖК Восточно-кругликовская; ЖК "Восточный"; МКР "Восточно-Кругликовская", МКР "Восточный"
--	--------	---	---

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-4265-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Деловой мир»
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.02.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	12 531 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа автолестниц в помещения проектируемого жилого
---	--------	---	--

			дома предусмотрены внутридворовые проезды в асфальтобетонном покрытии. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковки для личного автотранспорта жильцов и гостевые автостоянки в количестве 57 м/мест, в том числе 6 м/мест для автотранспорта инвалидов расположены в западной и восточной части участка, парковочные места для работников общественных помещений в жилом доме на 8 м/мест-в западной части участка. Недостающие парковочные места для личного автотранспорта жильцов в количестве 230 м/мест предусмотрены в многоуровневой парковке на 1100м/мест, расположенной в квартале №9 в соответствии со схемой планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара.

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья и чистки вещей). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутридомовом пространстве жилого дома, установлены скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой предусмотрены площадки для игры в теннис, для игры в бадминтон и площадка для занятия гимнастикой.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Запроектирована одна площадка в западной части участка с тремя мусорными контейнерами для жителей дома и для общественных помещений.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и помещения общественного назначения, обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев-маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. В офисные помещения цокольного этажа доступ маломобильных граждан осуществляется при помощи лестничных гусеничных подъемников. Доступ маломобильных граждан на первый этаж осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона, ведущим с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом. Подъем маломобильных граждан на этажи жилого дома осуществляется лифтами грузоподъемностью 630 кг., предназначенными для перемещения маломобильных граждан на креслах-колясках с</p>
--------	---	--

		сопровождающими.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому и помещениям общественного назначения, территории благоустройства в том числе дорожного покрытия, пешеходных тротуаров, площадок различного назначения, в качестве источников освещения используются консольные светильники с натриевыми лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия №723-Э от 13.11.2014 г., выданное ООО "Коммунальная Энерго-Сервисная компания", сроком - на пять лет.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная Энерго-Сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	723-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 820 174
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная Энерго-Сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	156-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 631 803
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	851/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-68Т-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 887 020
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная Энерго-Сервисная компания"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2014	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	156-П	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2019	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 027 502,72	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2308161928

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	352
	15.1.2	Количество нежилых помещений	34
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	34

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	61,12	2



2	квартира	1	1	24,2	1
3	квартира	1	1	28,08	1
4	квартира	1	1	34,57	1
5	квартира	1	1	43,13	2
6	квартира	1	1	34,57	1
7	квартира	1	1	61,12	2

8	квартира	2	1	24,2	1
9	квартира	2	1	28,08	1
10	квартира	2	1	34,57	1
11	квартира	2	1	43,13	2
12	квартира	2	1	34,57	1
13	квартира	2	1	61,12	2

14	квартира	3	1	24,2	1
15	квартира	3	1	28,08	1
16	квартира	3	1	34,57	1
17	квартира	3	1	43,13	2
18	квартира	3	1	34,57	1
19	квартира	4	1	61,12	2

20	квартира	4	1	24,2	1
21	квартира	4	1	28,08	1
22	квартира	4	1	34,57	1
23	квартира	4	1	43,13	2
24	квартира	4	1	34,57	1
25	квартира	5	1	61,12	2

26	квартира	5	1	24,2	1
27	квартира	5	1	28,08	1
28	квартира	5	1	34,57	1
29	квартира	5	1	43,13	2
30	квартира	5	1	34,57	1
31	квартира	6	1	61,12	2

32	квартира	6	1	24,2	1
33	квартира	6	1	28,08	1
34	квартира	6	1	34,57	1
35	квартира	6	1	43,13	2
36	квартира	6	1	34,57	1
37	квартира	7	1	61,12	2

38	квартира	7	1	24,2	1
39	квартира	7	1	28,08	1
40	квартира	7	1	34,57	1
41	квартира	7	1	43,12	2
42	квартира	7	1	34,57	1
43	квартира	8	1	61,12	2

44	квартира	8	1	24,2	1
45	квартира	8	1	28,08	1
46	квартира	8	1	34,57	1
47	квартира	8	1	43,13	2
48	квартира	8	1	34,57	1
49	квартира	9	1	61,12	2



50	квартира	9	1	24,2	1
51	квартира	9	1	28,08	1
52	квартира	9	1	34,57	1
53	квартира	9	1	43,13	2
54	квартира	9	1	34,57	1
55	квартира	10	1	61,12	2

56	квартира	10	1	24,2	1
57	квартира	10	1	28,08	1
58	квартира	10	1	34,57	1
59	квартира	10	1	43,13	2
60	квартира	10	1	34,57	1
61	квартира	11	1	61,12	2

62	квартира	11	1	24,2	1
63	квартира	11	1	28,08	1
64	квартира	11	1	34,57	1
65	квартира	11	1	43,13	2
66	квартира	11	1	34,57	1
67	квартира	12	1	61,12	2

68	квартира	12	1	24,2	1
69	квартира	12	1	28,08	1
70	квартира	12	1	34,57	1
71	квартира	12	1	43,13	2
72	квартира	12	1	34,57	1
73	квартира	13	1	61,12	2

74	квартира	13	1	24,2	1
75	квартира	13	1	28,08	1
76	квартира	13	1	34,57	1
77	квартира	13	1	43,13	2
78	квартира	13	1	34,57	1
79	квартира	14	1	61,12	2

80	квартира	14	1	24,2	1
81	квартира	14	1	28,08	1
82	квартира	14	1	34,57	1
83	квартира	14	1	43,13	2
84	квартира	14	1	34,57	1
85	квартира	15	1	61,12	2

86	квартира	15	1	24,2	1
87	квартира	15	1	28,08	1
88	квартира	15	1	34,57	1
89	квартира	15	1	43,13	2
90	квартира	15	1	34,57	1
91	квартира	16	1	61,12	2

92	квартира	16	1	24,2	1
93	квартира	16	1	28,08	1
94	квартира	16	1	34,57	1
95	квартира	16	1	43,13	2
96	квартира	16	1	34,57	1
97	квартира	1	2	61,12	2



98	квартира	1	2	24,2	1
99	квартира	1	2	28,08	1
100	квартира	1	2	34,57	1
101	квартира	1	2	78,09	3
102	квартира	2	2	61,12	2
103	квартира	2	2	24,2	1

104	квартира	2	2	28,08	1
105	квартира	2	2	34,57	1
106	квартира	2	2	78,09	3
107	квартира	3	2	61,12	2
108	квартира	3	2	24,2	1
109	квартира	3	2	28,08	1

110	квартира	3	2	34,57	1
111	квартира	3	2	78,09	3
112	квартира	4	2	61,12	2
113	квартира	4	2	24,2	1
114	квартира	4	2	28,08	1
115	квартира	4	2	34,57	1

116	квартира	4	2	78,09	3
117	квартира	5	2	61,12	2
118	квартира	5	2	24,2	1
119	квартира	5	2	28,08	1
120	квартира	5	2	34,57	1
121	квартира	5	2	78,09	3

122	квартира	6	2	61,12	2
123	квартира	6	2	24,2	1
124	квартира	6	2	28,08	1
125	квартира	6	2	34,57	1
126	квартира	6	2	78,09	3
127	квартира	7	2	61,12	2

128	квартира	7	2	24,2	1
129	квартира	7	2	28,08	1
130	квартира	7	2	34,57	1
131	квартира	7	2	78,09	3
132	квартира	8	2	61,12	2
133	квартира	8	2	24,2	1

134	квартира	8	2	28,08	1
135	квартира	8	2	34,57	1
136	квартира	8	2	78,09	3
137	квартира	9	2	61,12	2
138	квартира	9	2	24,2	1
139	квартира	9	2	28,08	1

140	квартира	9	2	34,57	1
141	квартира	9	2	78,09	3
142	квартира	10	2	61,12	2
143	квартира	10	2	24,2	1
144	квартира	10	2	28,08	1
145	квартира	10	2	34,57	1



146	квартира	10	2	78,09	3
147	квартира	11	2	61,12	2
148	квартира	11	2	24,2	1
149	квартира	11	2	28,08	1
150	квартира	11	2	34,57	1
151	квартира	11	2	78,09	3

152	квартира	12	2	61,12	2
153	квартира	12	2	24,2	1
154	квартира	12	2	28,08	1
155	квартира	12	2	34,57	1
156	квартира	12	2	78,09	3
157	квартира	13	2	61,12	2

158	квартира	13	2	24,2	1
159	квартира	13	2	28,08	1
160	квартира	13	2	34,57	1
161	квартира	13	2	78,09	3
162	квартира	14	2	61,12	2
163	квартира	14	2	24,2	1

164	квартира	14	2	28,08	1
165	квартира	14	2	34,57	1
166	квартира	14	2	78,09	3
167	квартира	15	2	61,12	2
168	квартира	15	2	24,2	1
169	квартира	15	2	28,08	1

170	квартира	15	2	34,57	1
171	квартира	15	2	78,09	3
172	квартира	16	2	61,12	2
173	квартира	16	2	24,2	1
174	квартира	16	2	28,08	1
175	квартира	16	2	34,57	1

176	квартира	16	2	78,09	3
177	квартира	1	3	61,12	2
178	квартира	1	3	53,75	2
179	квартира	1	3	34,57	1
180	квартира	1	3	78,09	3
181	квартира	2	3	61,12	2

182	квартира	2	3	53,75	2
183	квартира	2	3	34,57	1
184	квартира	2	3	78,09	3
185	квартира	3	3	61,12	2
186	квартира	3	3	53,75	2
187	квартира	3	3	34,57	1

188	квартира	3	3	78,09	3
189	квартира	4	3	61,12	2
190	квартира	4	3	53,75	2
191	квартира	4	3	34,57	1
192	квартира	4	3	78,09	3
193	квартира	5	3	61,12	2



194	квартира	5	3	53,75	2
195	квартира	2	3	34,57	1
196	квартира	5	3	78,09	3
197	квартира	6	3	61,12	2
198	квартира	6	3	53,75	2
199	квартира	6	3	34,57	1

200	квартира	6	3	78,09	3
201	квартира	7	3	61,12	2
202	квартира	7	3	53,75	2
203	квартира	7	3	34,57	1
204	квартира	7	3	78,09	3
205	квартира	8	3	61,12	2

206	квартира	8	3	53,75	2
207	квартира	8	3	34,57	1
208	квартира	8	3	78,09	3
209	квартира	9	3	61,12	2
210	квартира	9	3	53,75	2
211	квартира	9	3	34,57	1

212	квартира	9	3	78,09	3
213	квартира	10	3	61,12	2
214	квартира	10	3	53,75	2
215	квартира	10	3	34,57	1
216	квартира	10	3	78,09	3
217	квартира	11	3	61,12	2

218	квартира	11	3	53,75	2
219	квартира	11	3	34,57	1
220	квартира	11	3	78,09	3
221	квартира	12	3	61,12	2
222	квартира	12	3	53,75	2
223	квартира	12	3	34,75	1

224	квартира	12	3	78,09	3
225	квартира	13	3	61,12	2
226	квартира	13	3	53,75	2
227	квартира	13	3	34,57	1
228	квартира	13	3	78,09	3
229	квартира	14	3	61,12	2

230	квартира	14	3	53,75	2
231	квартира	14	3	34,57	1
232	квартира	14	3	78,09	3
233	квартира	15	3	61,12	2
234	квартира	15	3	53,75	2
235	квартира	15	3	34,75	1

236	квартира	15	3	78,09	3
237	квартира	16	3	61,12	2
238	квартира	16	3	53,75	2
239	квартира	16	3	34,57	1
240	квартира	16	3	78,09	3
241	квартира	1	4	61,12	2



242	квартира	1	4	24,2	1
243	квартира	1	4	28,8	1
244	квартира	1	4	34,57	1
245	квартира	1	4	54,23	2
246	квартира	1	4	54,23	2
247	квартира	1	4	34,57	1

248	квартира	2	4	61,12	2
249	квартира	2	4	24,2	1
250	квартира	2	4	28,08	1
251	квартира	2	4	34,57	1
252	квартира	2	4	54,23	2
253	квартира	2	4	54,23	2

254	квартира	2	4	34,57	1
255	квартира	3	4	61,12	2
256	квартира	3	4	24,2	1
257	квартира	3	4	28,08	1
258	квартира	3	4	34,57	1
259	квартира	3	4	54,23	2

260	квартира3	3	4	54,23	2
261	квартира	3	4	34,57	1
262	квартира	4	4	61,12	2
263	квартира	4	4	24,2	1
264	квартира	4	4	28,08	1
265	квартира	4	4	34,57	1

266	квартира	4	4	54,23	2
267	квартира	4	4	54,23	2
268	квартира	4	4	34,57	1
269	квартира	5	4	61,12	2
270	квартира	5	4	24,2	1
271	квартира	5	4	28,08	1

272	квартира	5	4	34,57	1
273	квартира	5	4	54,23	2
274	квартира	5	4	54,23	2
275	квартира	5	4	34,57	1
276	квартира	6	4	61,12	2
277	квартира	6	4	24,2	1

278	квартира	6	4	28,08	1
279	квартира	6	4	34,57	1
280	квартира	6	4	54,23	2
281	квартира	6	4	54,23	2
282	квартира	6	4	34,57	1
283	квартира	7	4	61,12	2

284	квартира	7	4	24,2	1
285	квартира	7	4	28,08	1
286	квартира	7	4	34,57	1
287	квартира	7	4	54,23	2
288	квартира	7	4	54,23	2
289	квартира	7	4	34,57	1



290	квартира	8	4	61,12	2
291	квартира	8	4	24,2	1
292	квартира	8	4	28,08	1
293	квартира	8	4	34,57	1
294	квартира	8	4	54,23	2
295	квартира	8	4	54,23	2

296	квартира	8	4	34,57	1
297	квартира	9	4	61,12	2
298	квартира	9	4	24,2	1
299	квартира	9	4	28,08	1
300	квартира	9	4	34,57	1
301	квартира	9	4	54,23	2

302	квартира	9	4	54,32	2
303	квартира	9	4	34,57	1
304	квартира	10	4	61,12	2
305	квартира	10	4	24,2	1
306	квартира	10	4	28,08	1
307	квартира	10	4	34,57	1

308	квартира	10	4	54,23	2
309	квартира	10	4	54,23	2
310	квартира	10	4	34,57	1
311	квартира	11	4	61,12	2
312	квартира	11	4	24,2	1
313	квартира	11	4	28,08	1

314	квартира	11	4	34,57	1
315	квартира	11	4	54,23	2
316	квартира	11	4	54,23	2
317	квартира	11	4	34,57	1
318	квартира	12	4	61,12	2
319	квартира	12	4	24,2	1

320	квартира	12	4	28,08	1
321	квартира	12	4	34,57	1
322	квартира	12	4	54,23	2
323	квартира	12	4	54,23	2
324	квартира	12	4	34,57	1
325	квартира	13	4	61,12	2

326	квартира	13	4	24,2	1
327	квартира	13	4	28,08	1
328	квартира	13	4	34,57	1
329	квартира	13	4	54,23	2
330	квартира	13	4	54,23	2
331	квартира	13	4	34,57	1

332	квартира	14	4	61,12	2
333	квартира	14	4	24,2	1
334	квартира	14	4	28,08	1
335	квартира	14	4	34,57	1
336	квартира	14	4	54,23	2
337	квартира	14	4	54,23	2



338	квартира	14	4	34,57	1
339	квартира	15	4	61,12	2
340	квартира	15	4	24,2	1
341	квартира	15	4	28,08	1
342	квартира	15	4	34,57	1
343	квартира	15	4	54,23	2

344	квартира	15	4	54,23	2
345	квартира	15	4	34,57	1
346	квартира	16	4	61,12	2
347	квартира	16	4	24,2	1
348	квартира	16	4	28,08	1
349	квартира	16	4	34,57	1

350	квартира	16	4	54,23	2
351	квартира	16	4	54,23	2
352	квартира	16	4	34,57	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
074	нежилые помещения	0	1	10,5		

075	нежилые помещения	0	1	17,8		
079	нежилые помещения	0	1	17,8		
081	нежилые помещения	0	1	9,61		
086	нежилые помещения	0	1	23,55		
088	нежилые помещения	0	1	17,8		
089	нежилые помещения	0	1	12,61		

093	нежилые помещения	0	1	17,8		
051	нежилые помещения	0	2	10,5		
053	нежилые помещения	0	2	17,8		
054	нежилые помещения	0	2	17,8		
057	нежилые помещения	0	2	17,8		
059	нежилые помещения	0	2	9,61		

064	нежилые помещения	0	2	17,8		
065	нежилые помещения	0	2	12,61		
068	нежилые помещения	0	2	23,55		
029	нежилые помещения	0	3	10,5		
033	нежилые помещения	0	3	17,8		
035	нежилые помещения	0	3	9,61		

040	нежилые помещения	0	3	23,57		
042	нежилые помещения	0	3	12,61		
045	нежилые помещения	0	3	17,8		
002	нежилые помещения	0	4	17,8		
003	нежилые помещения	0	4	10,34		
005	нежилые помещения	0	4	10,34		

007	нежилые помещения	0	4	17,8		
008	нежилые помещения	0	4	17,8		
009	нежилые помещения	0	4	17,8		
011	нежилые помещения	0	4	17,8		
012	нежилые помещения	0	4	17,8		
014	нежилые помещения	0	4	9,61		



019	нежилые помещения	0	4	23,57		
021	нежилые помещения	0	4	17,8		
024	нежилые помещения	0	4	12,61		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	11,77
2	подсобное помещение	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,05
3	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	7,03

4	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	5,84
5	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	7,91
6	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	11,4
7	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	47,35
8	Сан. Кабина доступа для МГН	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3,73
9	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,08
10	помещение персонала	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	17,8
11	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,94
12	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,89
13	помещение психологической разгрузки	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	17,8
14	электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	9,4
15	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11,77
16	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	7,03
17	подсобное помещение	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11,4
18	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11,4
19	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	7,91
20	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	47,35
21	сан. кабина доступа для МГН	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	3,73
22	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4,08

23	помещение выдачи заказов	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11,38
24	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4,94
25	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	5,84
26	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4,89
27	комната приема пищи персонала	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	17,68
28	электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	9,4
29	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6,16
30	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	11,77
31	подсобное помещение	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,05
32	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7,02
33	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5,84
34	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7,91
35	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	11,4
36	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	47,35
37	сан. кабина доступа для МГН	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	3,73
38	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4,08
39	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4,89
40	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4,94

41	помещение психологич. разгрузки	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
42	насосная станция	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
43	электрощитовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	9,4
44	насосная, ИТП	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	32,99
45	тамбур	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	11,77
46	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7,15
47	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7,15
48	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	8,05
49	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7,91
50	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	11,4
51	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	57,37
52	сан. кабина доступа для МГН	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	3,73
53	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	4,08
54	помещение персонала	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
55	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	4,89
56	комната приема пищи персонала	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	17,68
57	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	4,94
58	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	4,94
59	коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	5,84

60	электрощитовая	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	9,4
61	коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
62	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
63	лестничная клетка	первый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
64	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	6,2
65	коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	27,18
66	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	11,36
67	лестничная клетка	второй этаж первого подъезда	нежилое	17,8
68	воздушный переход	второй этаж первого подъезда	нежилое	7,74
69	коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	27,18
70	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	11,36
71	лестничная клетка	третий этаж первого подъезда	нежилое	17,8
72	воздушный переход	третий этаж первого подъезда	нежилое	7,74
73	коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
74	лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
75	лестничная клетка	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
76	воздушный переход	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
77	коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
78	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
79	лестничная клетка	пятый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
80	воздушный переход	пятый этаж первого подъезда	нежилое	7,74

81	коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	27,18
82	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	11,36
83	лестничная клетка	шестой этаж первого подъезда	нежилое	17,8
84	воздушный переход	шестой этаж первого подъезда	нежилое	7,74
85	коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	27,18
86	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	11,36
87	лестничная клетка	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	17,8
88	воздушный переход	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,74
89	коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	27,18
90	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	11,36
91	лестничная клетка	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	17,8
92	воздушный переход	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,74
93	коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
94	лифтовый хол	девятый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
95	лестничная клетка	девятый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
96	воздушный переход	девятый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
97	коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
98	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
99	лестничная клетка	десятый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
100	воздушный переход	десятый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
101	коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18

102	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
103	лестничная клетка	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
104	воздушный переход	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
105	коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
106	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
107	лестничная клетка	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
108	воздушный переход	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
109	коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
110	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
111	лестничная клетка	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
112	воздушный переход	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
113	коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
114	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
115	лестничная клетка	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
116	воздушный переход	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
117	коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
118	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
119	лестничная клетка	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8

120	воздушный переход	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
121	коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27,18
122	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	11,36
123	лестничная клетка	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17,8
124	воздушный переход	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,74
125	чердачное помещение	чердачный этаж первого подъезда	нежилое	254,9
126	машинное помещение лифтов	выход на кровлю первого подъезда	нежилое	19,6
127	лестничная клетка	выход на кровлю первого подъезда	нежилое	17,8
128	коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	27,17
129	лифтовый холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
130	лестничная клетка	первый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
131	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6,2
132	коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	27,18
133	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	11,36
134	лестничная клетка	второй этаж второго подъезда	нежилое	17,8
135	воздушный переход	второй этаж второго подъезда	нежилое	7,74
136	коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	27,18
137	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	11,36
138	лестничная клетка	третий этаж второго подъезда	нежилое	17,8
139	воздушный переход	третий этаж второго подъезда	нежилое	7,74
140	коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	27,18



141	лифтовой холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
142	лестничная клетка	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
143	воздушный переход	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
144	коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
145	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
146	лестничная клетка	пятый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
147	воздушный переход	пятый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
148	коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	27,18
149	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	11,36
150	лестничная клетка	шестой этаж второго подъезда	нежилое	17,8
151	воздушный переход	шестой этаж второго подъезда	нежилое	7,74
152	коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	27,18
153	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	11,36
154	лестничная клетка	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	17,8
155	воздушный переход	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,74
156	коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	27,18
157	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	11,36
158	лестничная клетка	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	17,8
159	воздушный переход	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,74
160	коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
161	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	11,36

162	лестничная клетка	девятый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
163	воздушный переход	девятый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
164	коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
165	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
166	лестничная клетка	десятый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
167	воздушный переход	десятый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
168	коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
169	лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
170	лестничная клетка	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
171	воздушный переход	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
172	коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
173	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
174	лестничная клетка	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
175	воздушный переход	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
176	коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
177	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
178	лестничная клетка	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
179	воздушный переход	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
180	коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
181	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36

182	лестничная клетка	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
183	воздушный переход	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
184	коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
185	лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
186	лестничная клетка	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
187	воздушный переход	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
188	коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	27,18
189	лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	11,36
190	лестничная клетка	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17,8
191	воздушный переход	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,74
192	чердачное помещение	чердачный этаж второго подъезда	нежилое	254,5
193	машинное помещение лифтов	выход на кровлю второго подъезда	нежилое	19,6
194	лестничная клетка	выход на кровлю второго подъезда	нежилое	17,8
195	коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
196	лифтовый холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
197	лестничная клетка	первый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
198	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6,2
199	коридор	второй этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
200	лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
201	лестничная клетка	второй этаж третьего подъезда	нежилое	17,8

202	воздушный переход	второй этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
203	коридор	третий этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
204	лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
205	лестничная клетка	третий этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
206	воздушный переход	третий этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
207	коридор	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
208	лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
209	лестничная клетка	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
210	воздушный переход	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
211	коридор	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
212	лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
213	лестничная клетка	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
214	воздушный переход	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
215	коридор	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
216	лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
217	лестничная клетка	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
218	воздушный переход	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
219	коридор	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
220	лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
221	лестничная клетка	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
222	воздушный переход	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,74

223	коридор	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
224	лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
225	лестничная клетка	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
226	воздушный переход	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
227	коридор	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
228	лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
229	лестничная клетка	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
230	воздушный переход	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
231	коридор	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
232	лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
233	лестничная клетка	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
234	воздушный переход	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
235	коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
236	лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
237	лестничная клетка	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
238	воздушный переход	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
239	коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
240	лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36

241	лестничная клетка	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
242	воздушный переход	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
243	коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
244	лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
245	лестничная клетка	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
246	воздушный переход	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
247	коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
248	лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
249	лестничная клетка	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
250	воздушный переход	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
251	коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
252	лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36
253	лестничная клетка	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
254	воздушный переход	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
255	коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	27,18
256	лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	11,36

257	лестничная клетка	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	17,8
258	воздушный переход	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,74
259	чердачное помещение	чердачный этаж третьего подъезда	нежилое	255,5
260	машинное помещение лифтов	выход на кровлю третьего подъезда	нежилое	19,6
261	лестничная клетка	выход на кровлю третьего подъезда	нежилое	17,8
262	коридор	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
263	лифтовый холл	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
264	лестничная клетка	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
265	тамбур	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	6,2
266	коридор	второй этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
267	лифтовый холл	второй этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
268	лестничная клетка	второй этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
269	воздушный переход	второй этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
270	коридор	третий этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
271	лифтовый холл	третий этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
272	лестничная клетка	третий этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
273	воздушный переход	третий этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
274	коридор	четвертый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
275	лифтовый холл	четвертый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
276	лестничная клетка	четвертый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8

277	воздушный переход	четвертый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
278	коридор	пятый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
279	лифтовый холл	пятый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
280	лестничная клетка	пятый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
281	воздушный переход	пятый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
282	коридор	шестой этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
283	лифтовый холл	шестой этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
284	лестничная клетка	шестой этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
285	воздушный переход	шестой этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
286	коридор	седьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
287	лифтовый холл	седьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
288	лестничная клетка	седьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
289	воздушный переход	седьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
290	коридор	восьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
291	лифтовый холл	восьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
292	лестничная клетка	восьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
293	воздушный переход	восьмой этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
294	коридор	девятый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
295	лифтовый холл	девятый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
296	лестничная клетка	девятый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
297	воздушный переход	девятый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74



298	коридор	десятый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
299	лифтовый холл	десятый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
300	лестничная клетка	десятый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
301	воздушный переход	десятый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
302	коридор	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
303	лифтовый холл	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
304	лестничная клетка	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
305	воздушный переход	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
306	коридор	двенадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
307	лифтовый холл	двенадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
308	лестничная клетка	двенадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
309	воздушный переход	двенадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
310	коридор	тринадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
311	лифтовый холл	тринадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36

312	лестничная клетка	тринадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
313	воздушный переход	тринадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
314	коридор	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
315	лифтовый холл	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
316	лестничная клетка	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
317	воздушный переход	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
318	коридор	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
319	лифтовый холл	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36
320	лестничная клетка	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
321	воздушный переход	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
322	коридор	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	39,94
323	лифтовый холл	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	11,36

324	лестничная клетка	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17,8
325	воздушный переход	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	7,74
326	чердачное помещение	чердачный этаж четвертого подъезда	нежилое	334,4
327	машинное помещение лифтов	выход на кровлю четвертого подъезда	нежилое	19,6
328	лестничная клетка	выход на кровлю четвертого подъезда	нежилое	17,8

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	шахта лифта и машинное помещение лифта	пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	технологическое оборудования жилого дома грузоподъемные
2	шахта лифта и машинное помещение лифта	пассажирский лифт грузоподъемностью 410 кг	технологическое оборудования жилого дома грузоподъемные
3	в ИТП цокольная часть	теплообменник (водонагреватель) системы отопления электрический	технологическое оборудования отопления жилого дома
4	в ИТП цокольная часть	теплообменник (водонагреватель) горячего водоснабжения электрический	технологическое оборудования горячего водоснабжения жилого дома
5	в ИТП цокольная часть	насосное оборудование ИТП	технологическое оборудования отопления жилого дома

6	ВНС цокольная часть	насосное оборудование	технологическое оборудования питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	насосное оборудование	технологическое оборудования пожарного водоснабжения жилого дома
8	кровля жилого дома	вентиляционное оборудования	технологическое оборудования дымоудаления жилого дома
9	кровля жилого дома	вентиляционное оборудования	технологическое оборудования дымоудаления жилого дома
10	в цокольной части	вентиляционное оборудования	технологическое оборудования дымоудаления жилого дома
11	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения
12	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения
13	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения
14	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения
15	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения
16	в цокольной части	электрооборудование ВРУ распределение	система электроснабжения

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	850 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства**

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0143022:160
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	150 000 000
---------------------------------------	--------	--	-------------

уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	



<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p><b>23.1. Иная информация о проекте</b></p>	<p><b>23.1.1</b></p>	<p>Информация об отделке помещений:  Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:  <b>Внутренняя отделка:</b> полы – линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки – обои, водоэмульсионная окраска; потолки – водоэмульсионная окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ.  <b>Комплектующие:</b> кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей, холодной воды, электроэнергии.  <b>Ввод в квартиры инженерных сетей</b> - отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения.  нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки – оштукатуривание; пол – стяжка.</p>
---	----------------------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e711f6eaa06be2ac  
Владелец: **ООО "ДЕЛОВОЙ МИР", Иванковский Сергей  
Борисович, Краснодар**  
Действителен: с 27.12.2017 по 27.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019