

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Деловой мир»
вание организации – для юридических лиц)

ИНН 2310139704, 350058, г. Краснодар,
ул. Старокубанская, 114, генеральный
директор О.И.Каширин

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 2772 – в от 09 июля 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти, субъекта
муниципального образования город Краснодар руководствуясь статьей 55
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства: «16-этажный
6-секционный жилой дом литер «54» со встроенно-пристроенными офисными
помещениями в микрорайоне «Московский» по ул. Солнечной в
г. Краснодаре» 16-этажный с цокольным этажом и чердаком, 6-секционный
жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями литер «А»,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

многоквартирный жилой дом, «под/А» цокольный этаж, «над/А» технический
этаж, «А1» пристройка, под «А1» подвал, «а, а1, а2, а3, а4, а5, а6, а7, а8, а9, а10(с
пандусом), а11, а12, а13, а14, а15, а16, а17, , а19, а20» входы в цокольный этаж
«а18» вход в подвал, расположенные по адресу: Краснодарский край, город
Краснодар, ул. им. Байбакова Н.К., 4 в Прикубанском внутригородском округе
(справка о присвоении административного адреса от 13.01.2014 № 23/3-130)
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

на земельном участке площадью 12397 кв.м с кадастровым номером 23:43:0141008:4211,

2. Сведения об объектах капитального строительства

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Вид строительства		новое	новое
Строительный объем	куб.м	112163,49	110135,0
в т.ч. ниже отм. 0.000	куб.м	6192,17	6204,0
Площадь жилого здания	кв.м	35826,51	34281,1
Количество этажей	штук	16+	16+
		цоколь, чердак	цоколь, чердак
Количество зданий	штук	1	1
Количество секций	штук	6	6
Площадь застройки	кв.м	2864,51	3055,0

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест –
Количество посещений –
Вместимость –

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность	кВА	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность (общая площадь)	кв.м	-	-
Строительный объем	куб.м	-	-

(иные показатели)

Материалы фундаментов	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

III. Объекты жилищного строительства

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь лоджий балконов и террас	кв.м		2599,9
Количество квартир – всего	штук		471
В т.ч. однокомнатных	штук		251
двухкомнатных	штук		156
трехкомнатных	штук		62
четырёхкомнатных и более	штук		2
Жилая площадь квартир	кв.м		12094,2
Общая площадь встроенных помещений	кв.м		1234,0
Площадь общего пользования	кв.м		6892,2
Общая площадь жилых помещений с лоджиями балконами и террасами	кв.м		25856,0
Общая площадь жилых помещений без лоджий балконов и террас	кв.м		23256,1

Материалы фундаментов	фундаментная плита
Материалы стен	железобетон, объемные блоки
Материалы перекрытий	железобетонные
Материалы кровли	совмещенная, мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего:	671 866 090 рублей
В т.ч. строительно-монтажных работ	652 141 730 рублей

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

«05» июля 2014
М.П.

